朝日土地建物所沢支店

物件の詳しい情報は QRコードをCheck!

〈支払いプランについて〉auじぶん銀行にて変動優遇金利0.319%(金利優遇2.022%を適用の場合)(令和6年4月現在) ●優遇金利は申込内容・条件等により異なります。●金利の変動に伴い返済額も変動致します。●審査により融資条件が変わる場合があります。●融資承認を保証するものではありません。●適用される金利は融資実行時のものとなり、表示されている金利・返済額と異なる場合があります。●銀行事務手数料・融資金額×2.2%要●購入の際には別途諸費用が必要となります。

01 中古

^{販売価格/} **4,180** 万円



おしゃれな外観と内装が暮らしを彩る2LDK





21.1 帖の広々とした LDK 空間でくつろぎ のひと時を過ごして みませんか?





- ●交通/西武池袋線「小手指」駅までバス7分「図書館前」停歩4分●所在/所沢市山口 ●土地/150.68㎡●建物/94.80㎡●間取/2LDK(令和3年3月築·引渡時期相談)
- ◎カースペース2台分有、LDK21.1帖、リビングイン階段、WIC、テラス、庭付、椿峰小学校まで約252m、セブン イレブンまで約649m、ヤオコーまで約712m、第三文化幼稚園まで約435m(媒介)



支払いプラン

月々 105.196円

- ■頭金 ■借入金 4,180万円
- ■銀行手数料 919,600円

■返済期間 35年



中古

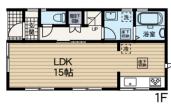
山口

02 新築

駅まで徒歩10分の立地!最終1棟です!!







●交通/西武狭山線「下山口」駅まで徒歩10分●所在/所沢市山口●土地/100.28㎡●建物/77.76㎡ ●間取/2LDK+納戸(令和5年11月完成済・即引渡可)◎全4棟今回販売1棟、カースペース有、浴室暖房乾燥 機、モニター付インターホン、閑静な住宅地、ベルクまで約596m〈媒介〉

おかげさまで最終1棟! 駅まで徒歩 10 分の立地に 建つ 2LDK+納戸の新築戸建。 スーパーも徒歩圏内で毎日の 買い物にも便利です。

支払いプラン

月~ 62,413円

- ■頭金 ■借入金 2,480万円
- ■銀行手数料 545,600円 ■返済期間 35年

03 中古

^{販売価格/} **3、090** 万円



対面キッチンの4LDKで陽当たり良好! 上安松





5帖 6.5帖 バルコニー 2F

コンパクトながら \$4LDK! 対面キッチンで 家族団らんのひ とときをお過ご しいただけます。

カースペース有

●交通/西武池袋線「秋津」駅まで徒歩22分●所在/所沢市上安松●土地/100㎡●建物/79.38㎡ ●間取/4LDK(平成26年12月築・引渡時期相談)◎カースペース有、陽当たり良好、私道持分258㎡×

1,530/25,898·39㎡×170/3,926別有、松井小学校まで約545m、東中学校まで約1,095m、ローソンまで約 532m、ヤオコーまで約378m〈媒介〉

支払いプラン

月々 77.764円

- ■頭金 ■借入金
- 3,090万円 ■銀行手数料 679,800円
- ■返済期間

35年

0円



角地にたたずむ庭付戸建!駅まで徒歩9分の立地です。









カースペース2台分有

●交通/西武狭山線「下山口」駅まで徒歩9分●所在/所沢市山口●土地/145.91㎡●建物/95.01㎡ ●間取/4LDK(平成30年9月築・引渡時期相談)◎カースペース2台分有、角地につき陽当たり良好、庭付、

LDK15.22帖、対面キッチン、SIC、WIC、泉小学校まで約790m、山口中学校まで約453m、セブンイレブンまで 約511m、横田医院まで約779m、椿峰公園まで約268m、山口保育園まで約490m〈媒介〉

支払いプラン

月々 75.248円

- ■借入金
- 2,990万円 657,800円 ■銀行手数料
- ■返済期間 35年

1課 0120-27-0441

2課 0120-27-0442

〈本広告において〉●広告制作令和6年4月5日●広告有効期限令和6年4月26日●毎 週火・水曜日定休日●広告制作中に売却の場合はご容赦ください●当店は法令を順 守し、路上に誘導看板等設置をしておりません。現地への道順が判りにくい場合は、 当店電話番号にお問い合わせ下さい●掲載しております間取図は売主又は元付業 者から提供されたものです。部屋数については建築基準法上の表示と異なる場合 があります●仲介物件については当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。

※1〈建築条件付売地について〉土地売買契約後3ヵ月以内に売主と住宅の 建築請負契約を締結することを条件として販売されるもの。この期間に住宅を 建築しないことが確定した時、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場 合、土地売買契約は白紙となり売主が受領した金銭は全額購入者に返却され ます。又、掲載している参考プランは建築プランの策定の参考としてお勧めす るプランの一例であって、お客様がこのプランを採用する義務はありません。

※2〈崖 トの場合〉本物件は擁壁に覆われていない崖 トにあるため、建 物を建築(再建築)する場合は下記の制限のうちいずれか若しくは複数 が加えられます。〇崖の下端からの水平距離を崖の高さの2倍以上離れ たうえで建築する。〇深基礎や杭打ちをする等で、崖に新たに荷重・土 圧に影響を及ぼさないように建築する。〇崖の上部に沿って排水溝を 設ける等の崖への流水又は浸水を防止するため適当な処置をとる。

※3〈崖下の場合〉本物件は擁壁に覆われていない崖下にあるため、 建物を建築(再建築)する場合は下記の制限のうちいずれか若しく は複数が加えられます。〇崖の上端からの水平距離を崖の高さの2 倍以上離れたうえで建築する。○高基礎で建築する。○防護壁を設 置する。○建築物の主要構造部(崖崩れによる被害をうける恐れの 無い部分を除く)を鉄筋コンクリート造とする。

当社及び本紙へのご意見・ご要望・苦情などは

【 カスタマーセンター:0120-23-7414 】

当社の活動全般に関するお問い合わせ・ご要望・ご意見を承っております 受付時間/10:00~17:00(火・水曜日を除く)

QR コードは(株)デンソーウェーブの登録商標です (全物件仲介) 060413